

Resultaträkning

	2017-01-01 2017-12-31	2016-01-01 2016-12-31
RÖRELSEINTÄKTER		
Nettoomsättning		
301500 Hyresintäkter p-platser, ej momsregistrerade	123 100,00	129 979,00
302100 Årsavgifter bostäder	2 407 032,00	2 407 032,00
307201 Internet intäkter, ej momsregistrerade	112 896,00	112 896,00
308500 Outhyrt p-platser, ej momsregistrerade	-250,00	-2 650,00
Summa nettoomsättning	2 642 778,00	2 647 257,00
Övriga rörelseintäkter		
325000 Övernattnings- och turistlägenhet	600,00	0,00
329000 Övriga ersättningar och intäkter moms	826,00	3 508,00
351100 Inkasso/avhysning	180,00	0,00
351110 Intäkt fakt/krav avgift	420,00	540,00
351600 Avgift andrahandsupplåtelse	0,00	5 537,00
359001 Övriga fakturerade kostnader, ej momsregistrera	240,00	0,00
374000 Öresutjämning	-0,62	0,00
Summa övriga rörelseintäkter	2 265,38	9 585,00
SUMMA RÖRELSEINTÄKTER	2 645 043,38	2 656 842,00
RÖRELSEKOSTNADER		
Driftkostnader		
411000 Fastighetskötsel enl avtal (Entreprenadkostnad f	0,00	-55 790,00
412000 Städning enl avtal (Entreprenadkostnad städning	-91 758,00	-118 332,00
414200 Besiktning	-8 819,00	0,00
414210 Besiktning hiss	-2 169,00	-2 751,00
414300 Serviceavtal	-9 360,00	-3 458,00
416000 Yttre skötsel	0,00	-164 408,00
416010 Sommarunderhåll/Trädgård	-186 102,00	0,00
416030 Vinterunderhåll/Snöröjning	-20 036,66	-25 929,00
461000 EI	-381 455,00	-386 202,00
463000 Vatten/avlopp	-200 453,69	-155 207,00
464000 Sophämtning	-116 288,54	-48 721,00
471100 Fastighetsförsäkringar	-51 996,36	-47 254,64
471200 Självrisk/reparation försäkringskador	-3 652,00	0,00
477000 Internet	-118 842,33	-126 388,00
480000 Fastighetsskatt / Fastighetsavgift	-27 615,00	0,00
Summa driftkostnader	-1 218 547,58	-1 134 440,64
	1149	1204
Underhållskostnader		
430000 Löpande reparationer och underhåll	-74 318,00	-48 958,90
433000 Löpande reparationer och underhåll av gemensa	-33 186,00	-2 950,00
434300 Löpande reparationer och underhåll av installatio	-10 875,00	0,00
434600 Löpande reparationer och underhåll av hissar	-19 430,00	-2 974,00

